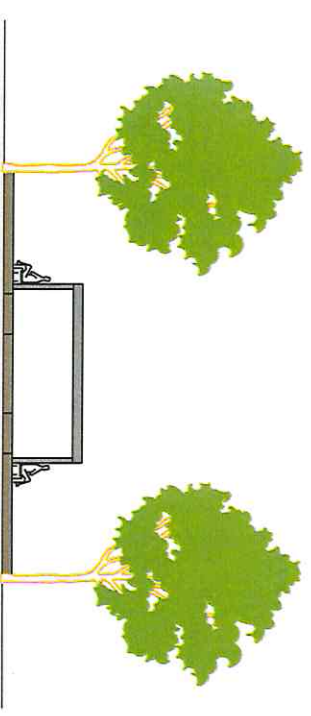


VORPLANUNG / ENTWURF WOHNBEBAUUNG AM SCHLOSSGARTEN SCHWETZINGEN

LEOPOLDSTRASSE 8-10

LINDENSTRASSE 8 IN ZWEITER REIHE

- ÜBERSICHTSPLAN GESAMTBEBAUUNG
- ÜBERSICHTSPLAN LEOPOLDSTRASSE 1:200
- ÜBERSICHTSPLAN LINDENSTRASSE 1:200
- GRUNDRISS
- SCHNITTE
- ANSICHTEN 1:100



BAUHERR: MBO GMBH

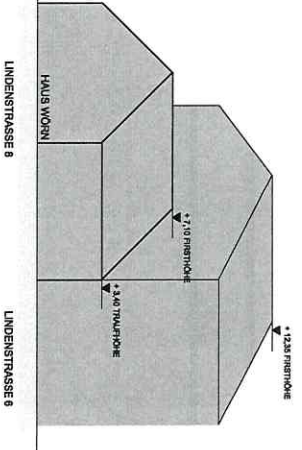
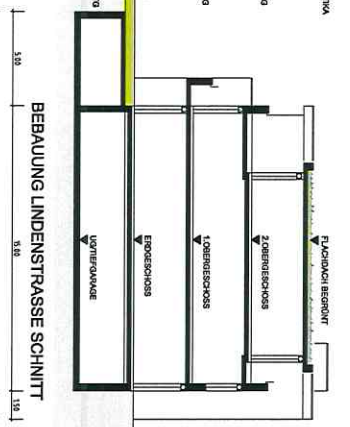
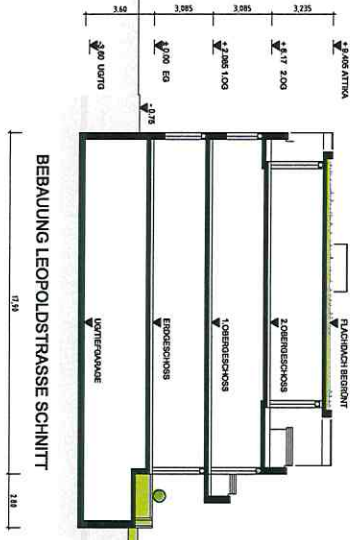
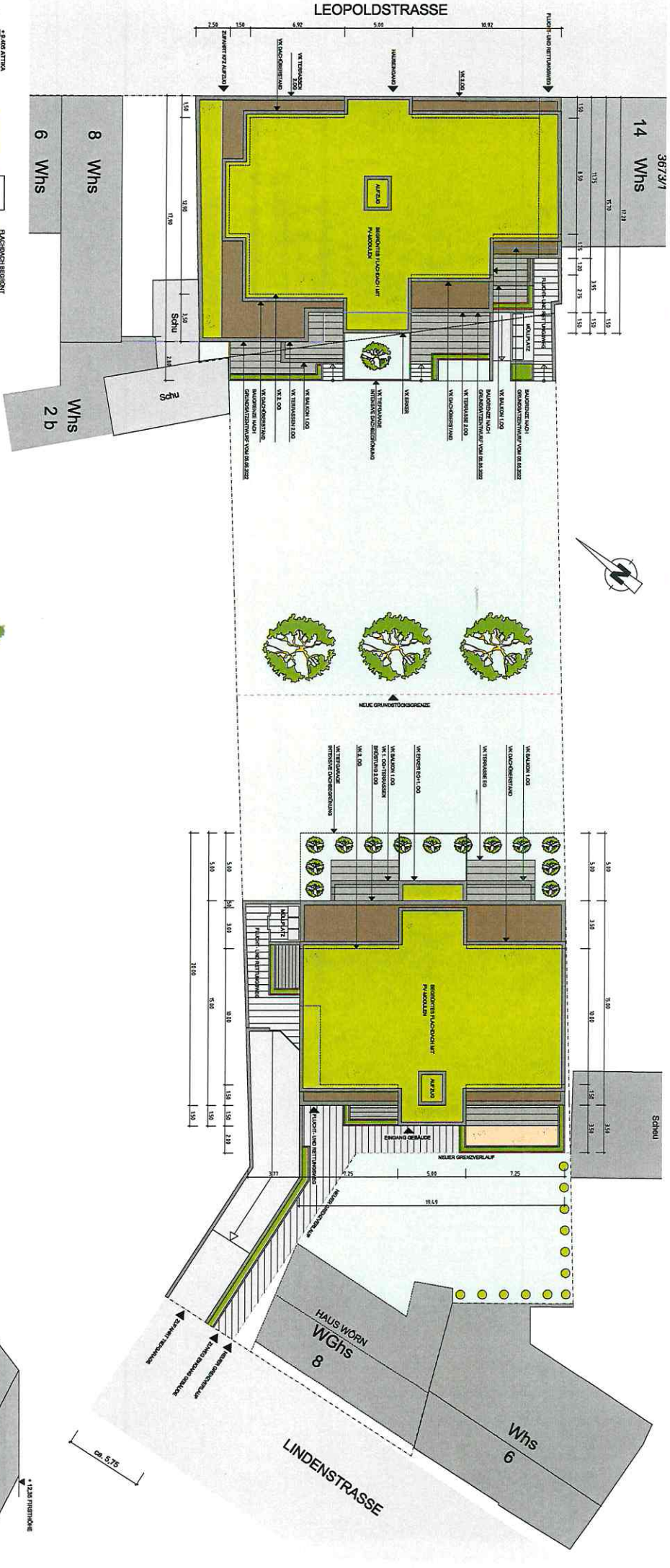
ROHRBACHER STRASSE 33, 69115 HEIDELBERG

PLANUNG: REMO DIPPE -FREIER ARCHITEKT-

KOLPINGSTRASSE 11, 68723 SCHWETZINGEN

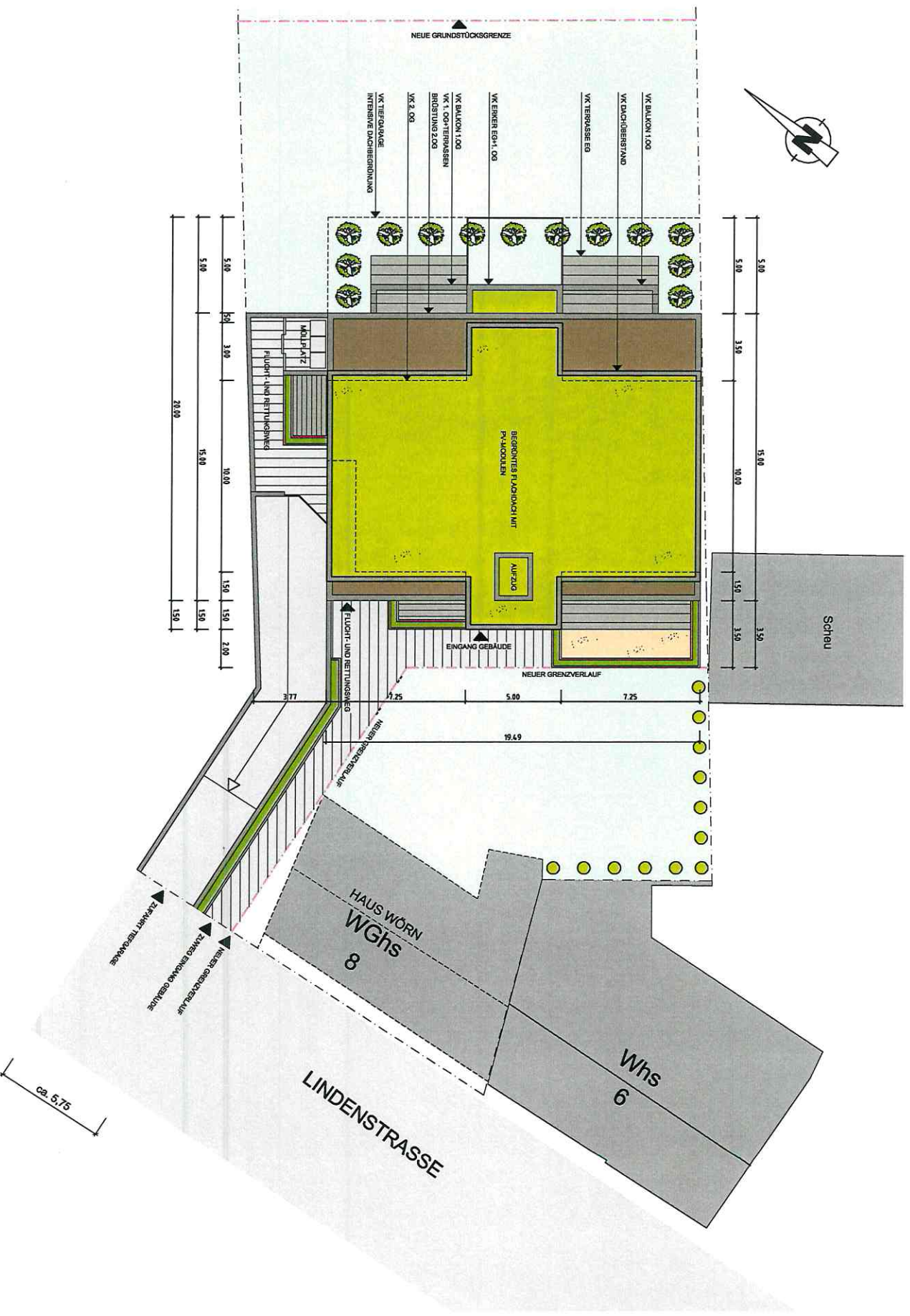


VORPLANUNG / ENTWURF. WOHNBEBAUUNG AM SCHLOSSGARTEN
LEOPOLDSTRASSE 8-10/ LINDENSTRASSE 8
ÜBERSICHTSPLAN/SCHNITTE



**VORPLANUNG/ENTWURF
LINDENSTRASSE 8**

WOHNBEBAUUNG AM SCHLOSSGARTEN HE SCHWETZINGEN



BAUHERR: MBO GMBH - ROHRBACHER STRASSE 33 - 69115 HEIDELBERG

PLANUNG: REMO DIPPE -FREIER ARCHITEKT- SCHWETZINGEN

M. 1:200 IM APRIL 2023

~315

1949

500

TIEFE DER 15.00 BAUGRENZE

150

200

ZUFUHR TIEFGARAGE ÜBER RAUPE



GRUNDRISS

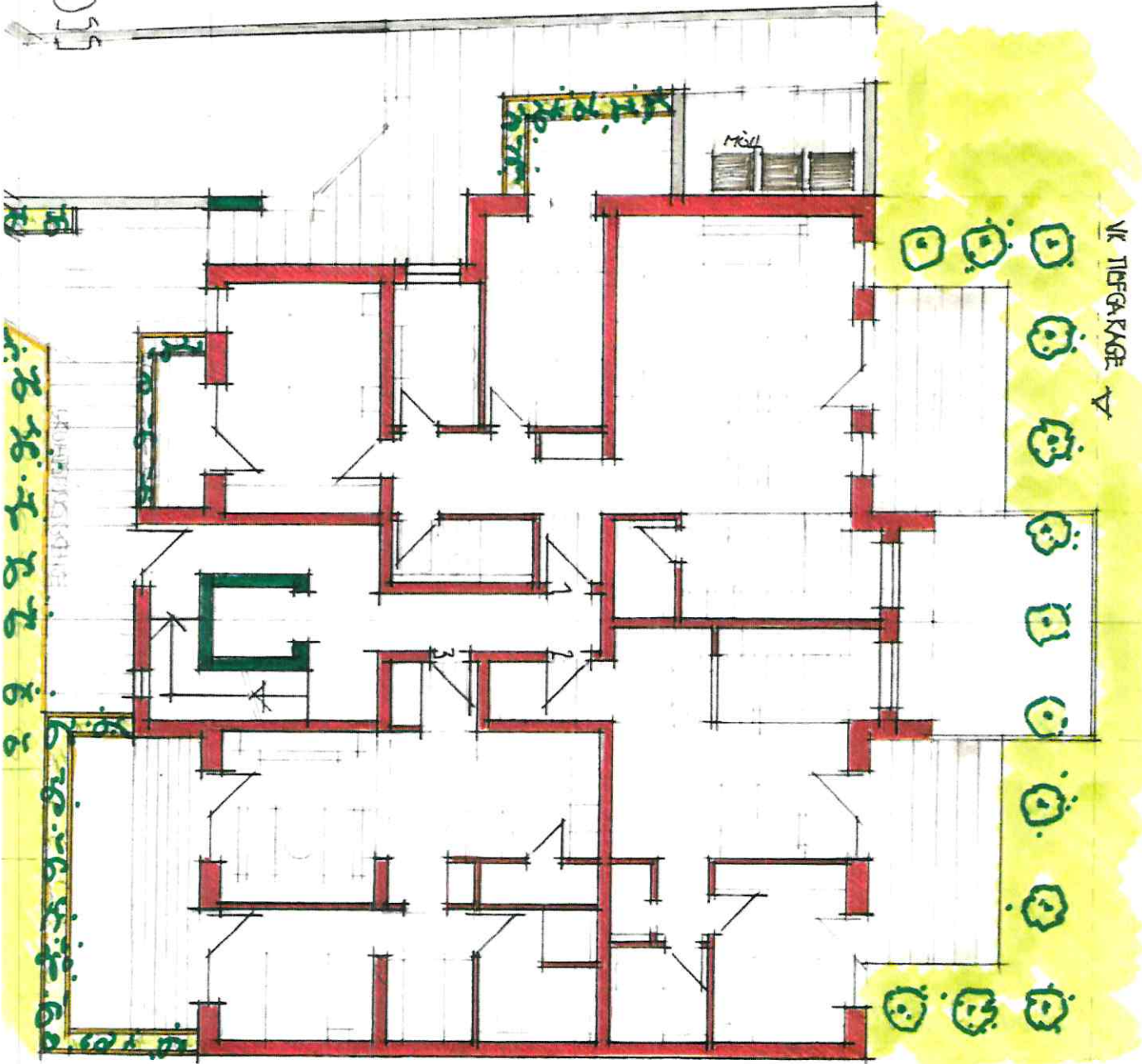
UG TIEFGARAGE
LINDENSTRASSE

200 150

TIEFE DER 1500 BAUGRENZE

500

ERDGESCHOSS



IN DER ZWEITEN REIHE
LINDENSTÄSSE

450

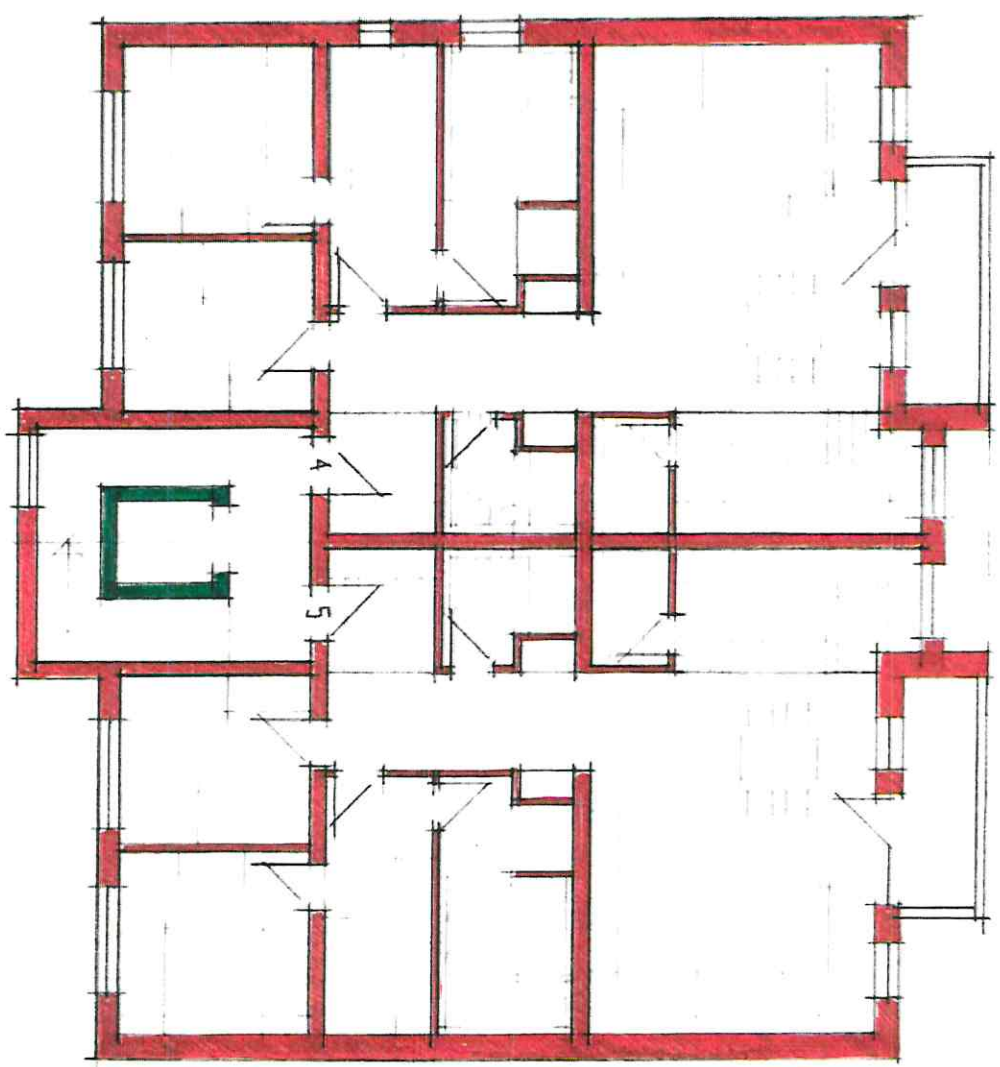
500

450

150

15 00

150

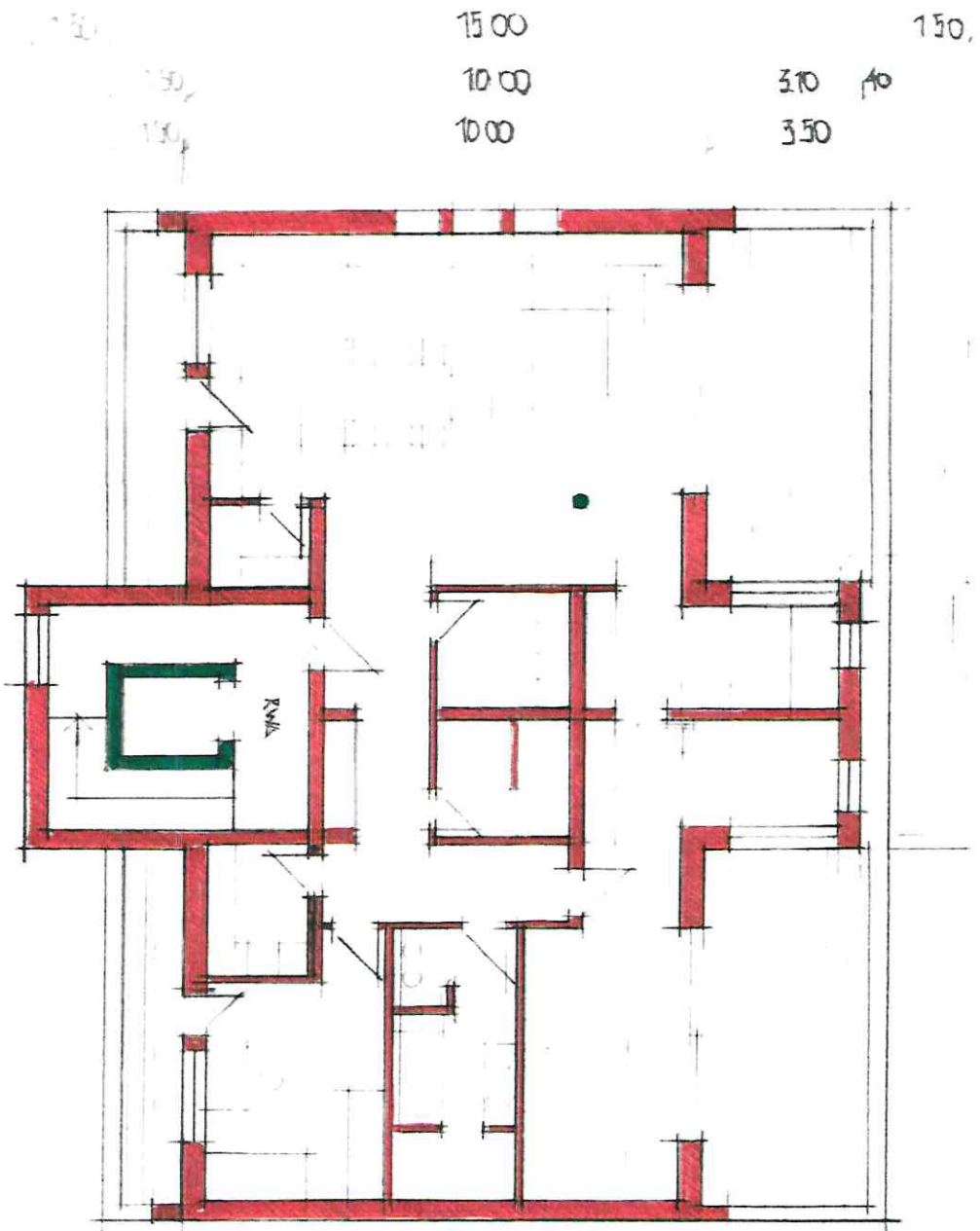


1. OBERKASSELERSTRASSE

LINDENSTRASSE

2. OBERGESCHOSS

LINDENSTRASSE



$$\begin{array}{r} + 9405 \\ \hline \end{array}$$

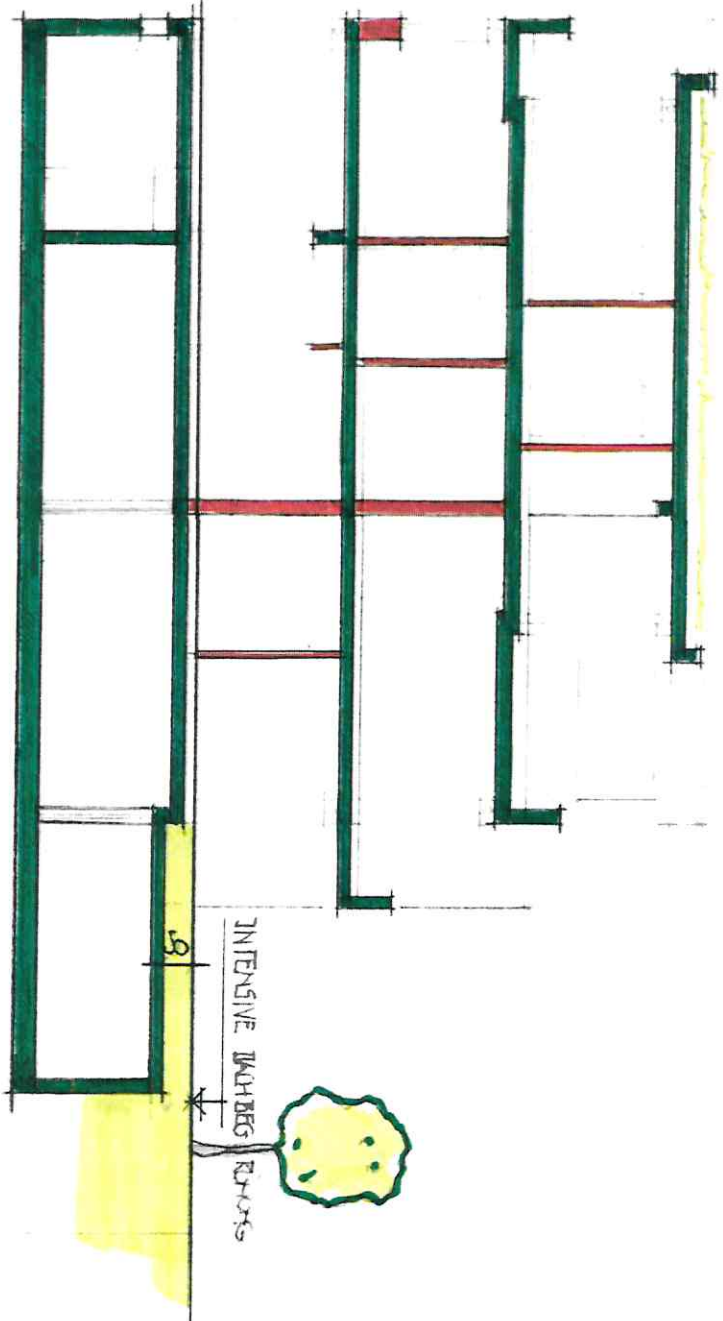
$\sqrt{106}$

$$\begin{array}{r} 1385 \\ \times 7 \\ \hline 106 \end{array}$$

5000 FG

$$-2.85 \quad \text{uq/}\pi$$

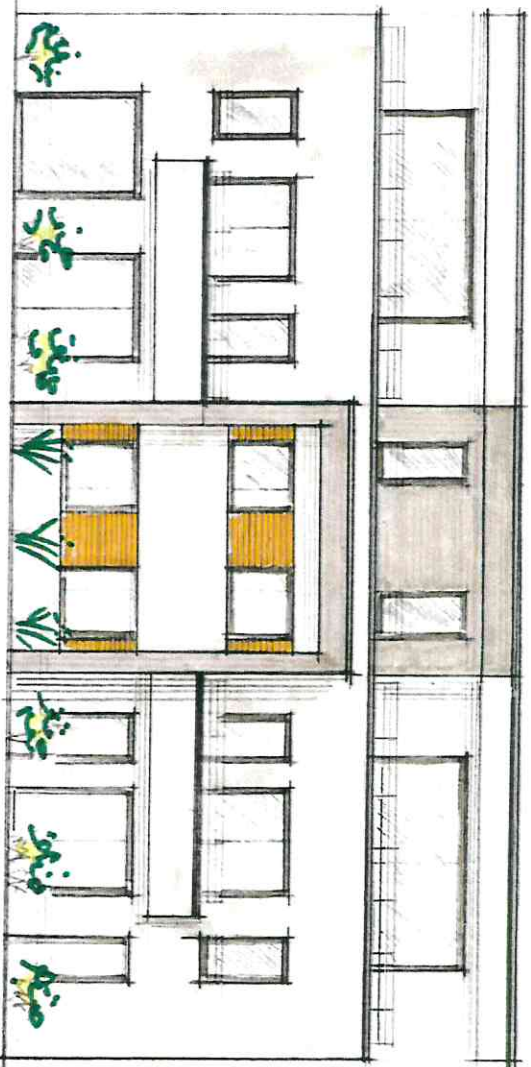
167



SEHNITT HAUS LINDENSTRASSE



LINDENSTRASSE ANSICHT AUS ZWEIFER REIHE

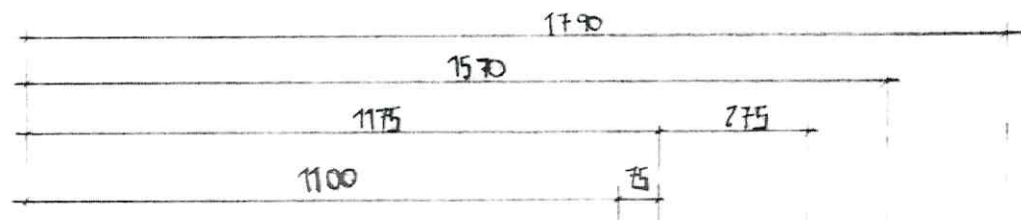


LINDENSTRAßE ANSICHT GARTENSEITE

**VORPLANUNG/ENTWURF
LEOPOLDSTRASSE 8-10**

WOHNBEBAUUNG AM SCHLOSSGARTEN SCHWETZINGEN





UNTERGESCHOS - TIEFGANGGE

LEONID - TAMASE



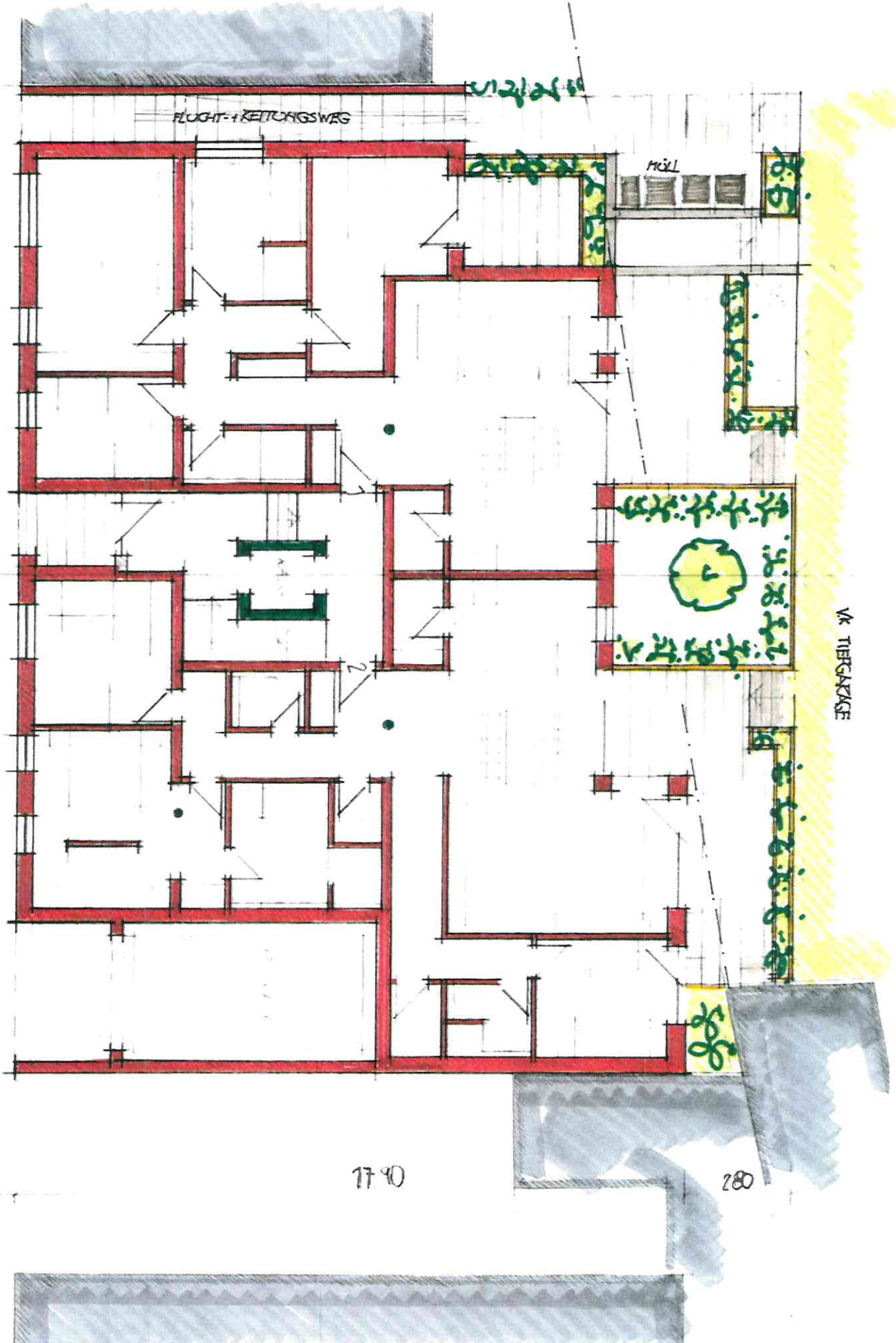
1790

1570

1175

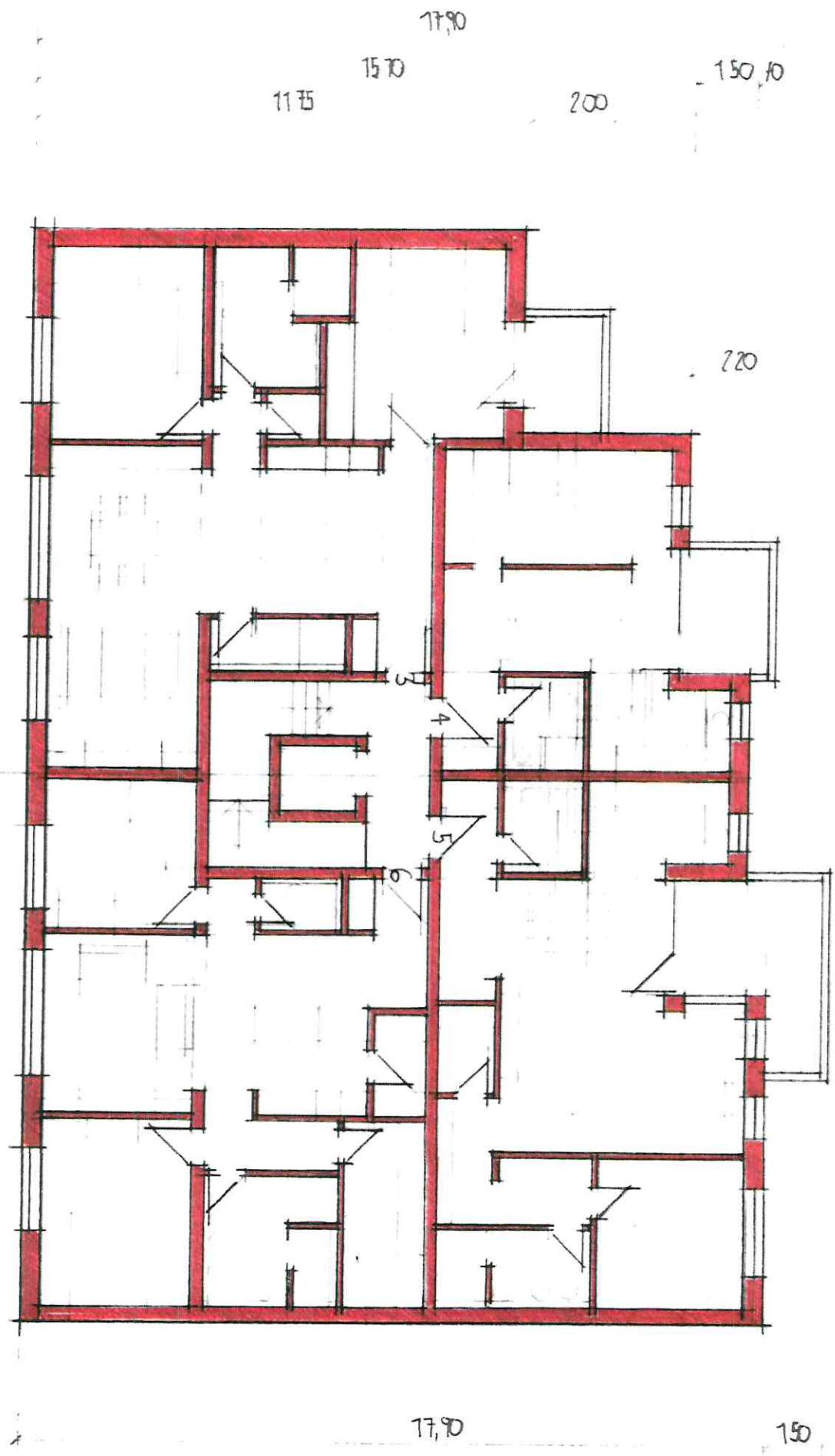
EXDGE1CH055

LEOPOLD-STRA55E



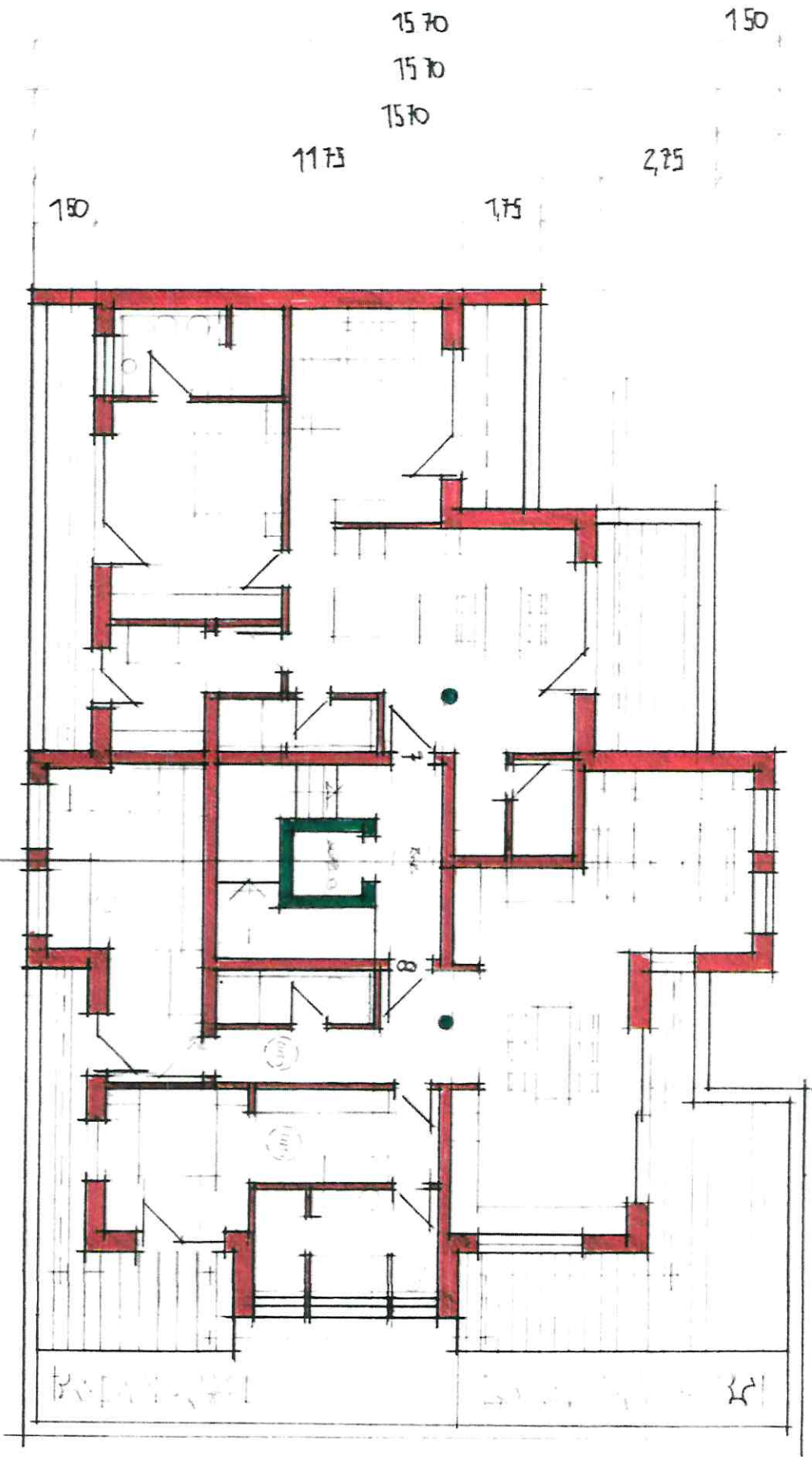
1 ОБЪЕКТОВЫЙ

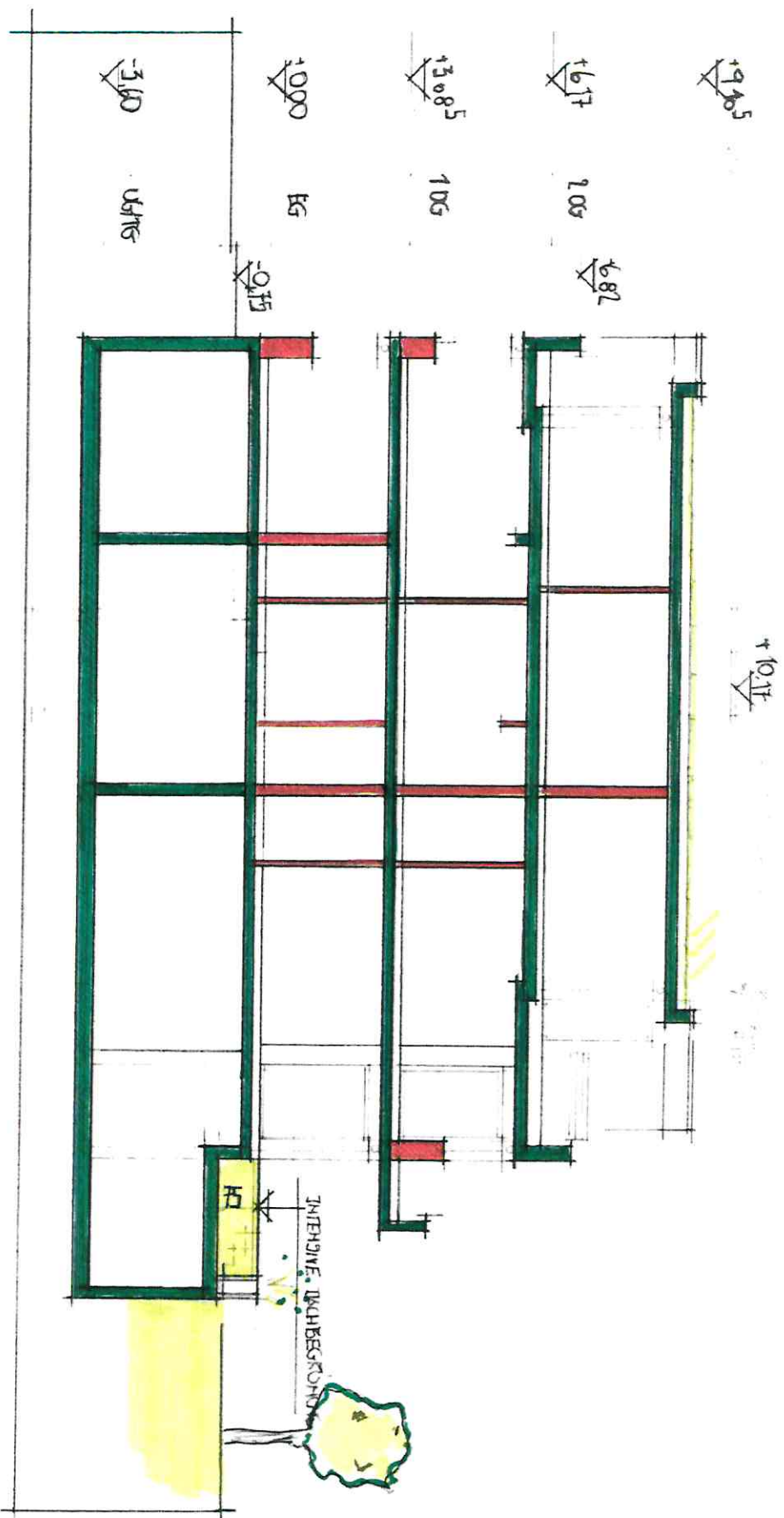
ЛЕОПОЛД-СТРАССЕ



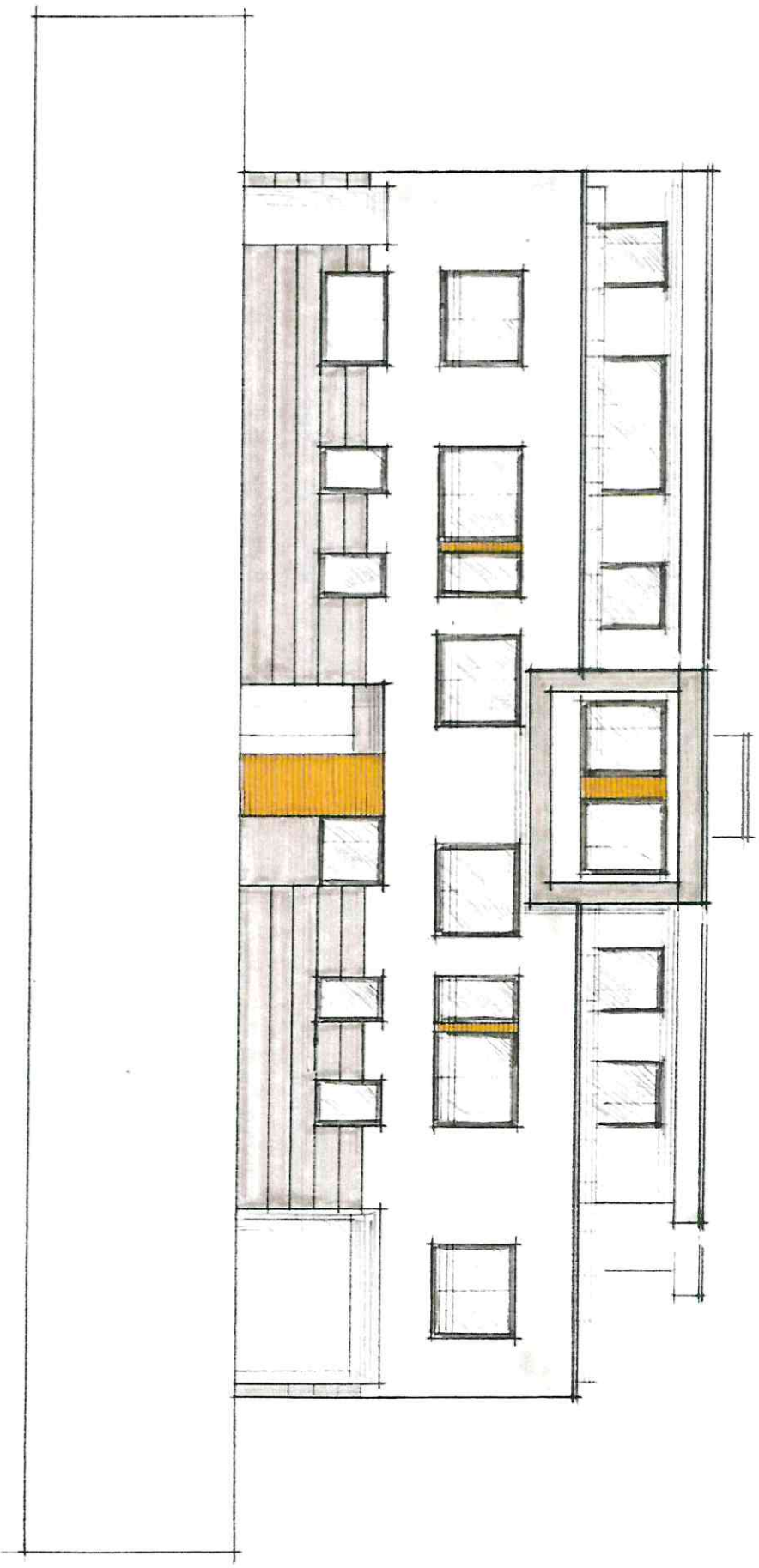
2. OBERGESCHOSS

LEOPOLD-STRAßE

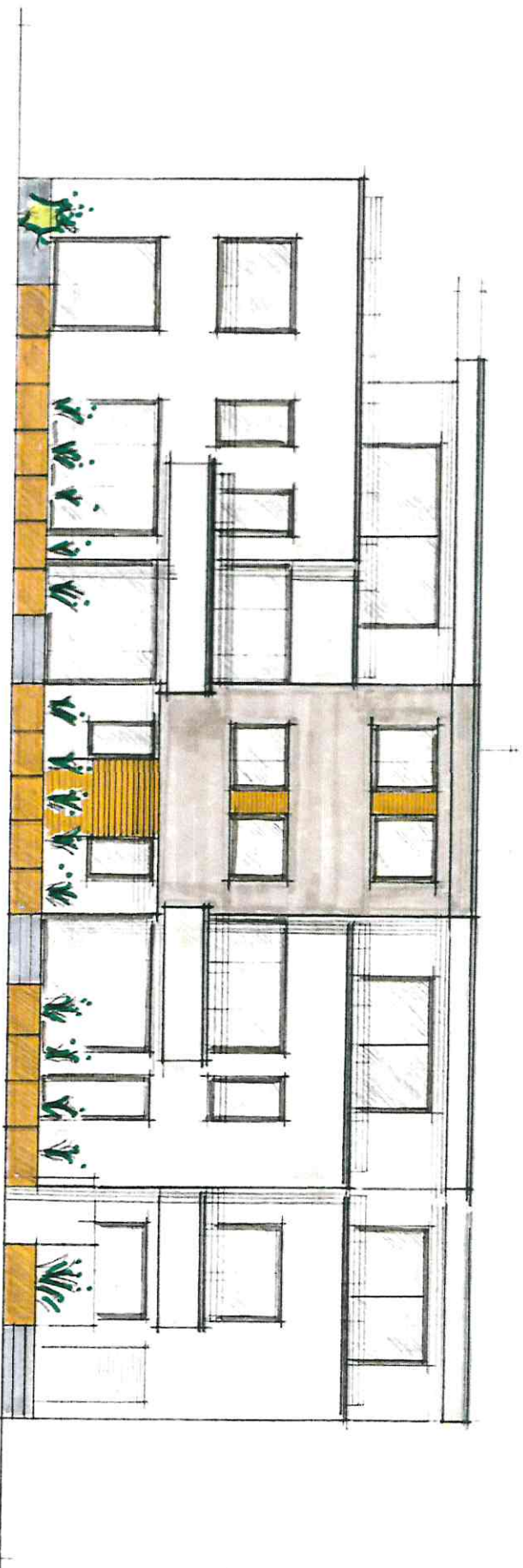




SCHNITT HAUS LEOPOLD-STRASSE



LEOPOLD-STRAßE ANSICHT STRAßENSEITE



LEOPOLD-STRAßE ANSICHT GARTENSEITE

Grobe Ermittlung der Wohnflächen zum Planungsstand:

Entwurf Vorplanung Stand April 2023

Datum:

20-04-2023

Bauprojekt:

Neubau von zwei Mehrfamilienwohnhäusern mit Tiefgaragen Leopoldstraße 10-12 und der Lindenstraße 8 in zweiter Reihe 68723 Schweitzingen

Auftraggeber:

MBO GmbH
Baubetreuung und Objektverwaltung
Rohrbacher Straße 33, 69115 Heidelberg

Betreff:

Grobe Ermittlung der Wohnflächen zum Planungsstand:

Entwurf Vorplanung Stand April 2023

Zusammenstellung:

Haus Lindenstraße:

WHG 1	105,00 m²
WHG 2	60,00 m²
WHG 3	60,00 m²
WHG 4	105,00 m²
WHG 5	105,00 m²
WHG 6	165,00 m²
600,00 m²	

Haus Leopoldstraße:

WHG 1	140,00 m²
WHG 2	150,00 m²
WHG 3	100,00 m²
WHG 4	50,00 m²
WHG 5	90,00 m²
WHG 6	90,00 m²
WHG 7	105,00 m²
WHG 8	125,00 m²
850,00 m²	

Aufgestellt: am 20-04-2023

Remo Dippe Freier Architekt